

Głębokość, na której znajdują się poszczególne elementy instalacji:

- kanalizacja deszczowa - min. 0,8 m

0 1 2 3 4 5[m]

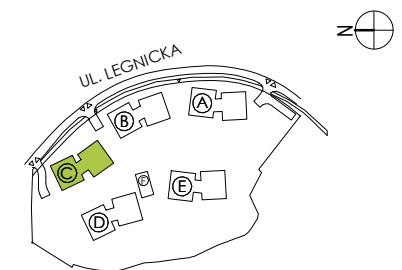
YAWA 7 sp. z o.o.  
Giełdowa 1, 01-211 Warszawa  
www.yareal.pl/odea-park



4 POKOJE, PARTER

## Apartament C.0.4

Nr	Nazwa pomieszczenia	pow. [m2]
1	Hol	10.36 m <sup>2</sup>
2	Salon z aneksem kuchennym	40.78 m <sup>2</sup>
3	Śpiżarnia	1.96 m <sup>2</sup>
4	Sypialnia	11.39 m <sup>2</sup>
5	Sypialnia	11.37 m <sup>2</sup>
6	Sypialnia	15.28 m <sup>2</sup>
7	Łazienka	4.43 m <sup>2</sup>
8	Łazienka	3.74 m <sup>2</sup>
9	Wc	2.44 m <sup>2</sup>
	Pow. pod ściankami dział.	4.27 m <sup>2</sup>
	<b>Powierzchnia</b>	<b>106.02 m<sup>2</sup></b>
10	Ogród	120.32 m <sup>2</sup>



1. Przedstawione w tym materiale elementy wyposażenia mają jedynie charakter poglądowy, stanowią propozycję aranżacji i nie są objęte ofertą sprzedaży lokalu mieszkalnego/usługowego przedstawioną przez Yawa 7 sp. z o.o.

2. Powierzchnia użytkowa pomieszczeń obliczona jest wg normy PN-ISO 9836 "Pole powierzchni podaje się w m<sup>2</sup> z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku."

"Powierzchnia użytkowa jest obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłogi nie licząc listew przypodłogowych, progów itp". Do powierzchni użytkowej mieszkania "wliczane są także elementy nadające się do demontażu takie jak: ścianki działowe, rury, kanały.

3. Powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i w związku z tym mogą ulec nieznacznej zmianie w stosunku do podanych w tym materiale.

4. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, podłączeń pod urządzenia sanitarne itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.

5. Podane wymiary liniowe nie uwzględniają wykończenia tynkiem.

6. Pomiarów pod projekt aranżacji, zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury po zakończeniu realizacji.

### LEGENDA:

SKALA 1:100

	ŚCIANA NIEROZBIERALNA
	ŚCIANKA DZIAŁOWA NADAJĄCA SIĘ DO DEMONTAŻU
hp	WYSOKOŚĆ MIERZONA DO SPODU OKNA WZGLĘDEM POSADZKI LOKALU
	OBRYŚ BALKONÓW NA WYŻSZEJ KONDYGNACJI
	OTWÓR W STROPIE

