

### 3 POKOJE, PARTER

### Apartament C.0.7

Nr	Nazwa pomieszczenia	pow. [m <sup>2</sup> ]
1	Hol	3.95 m <sup>2</sup>
2	Łazienka	5.08 m <sup>2</sup>
3	Salon z aneksem kuchennym	32.00 m <sup>2</sup>
4	Sypialnia	9.42 m <sup>2</sup>
5	Sypialnia	12.08 m <sup>2</sup>
	Pow. pod ściankami dział.	1.65 m <sup>2</sup>
	<b>Powierzchnia</b>	<b>64.18 m<sup>2</sup></b>
6	Ogród	85.83 m <sup>2</sup>






Głębokość, na której znajdują się poszczególne elementy instalacji:

- kanalizacja deszczowa - min. 0,8 m

1. Przedstawione w tym materiale elementy wyposażenia mają jedynie charakter poglądowy, stanowią propozycję aranżacji i nie są objęte ofertą sprzedaży lokalu mieszkalnego/usługowego przedstawioną przez Yawa Sp. z o.o. 7 Sp. k.
2. Powierzchnia użytkowa pomieszczeń obliczona jest wg normy PN-ISO 9836 "Pole powierzchni podaje się w m<sup>2</sup> z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku."  
"Powierzchnia użytkowa jest obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłogi nie licząc listew przypodłogowych, progów itp". Do powierzchni użytkowej mieszkania "wliczane są także elementy nadające się do demontażu takie jak: ścianki działowe, rury, kanały.
3. Powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i w związku z tym mogą ulec nieznacznej zmianie w stosunku do podanych w tym materiale.
4. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyrządów sanitarnych, podłączeń pod urządzenia sanitarne itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.
5. Podane wymiary liniowe nie uwzględniają wykończenia tynkiem.
6. Pomiarów pod projekt aranżacji, zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury po zakończeniu realizacji.

#### LEGENDA:

SKALA 1:100

-  ŚCIANA NIEROZBIERALNA
-  ŚCIANKA DZIAŁOWA NADAJĄCA SIĘ DO DEMONTAŻU
-  hp WYSOKOŚĆ MIERZONA DO SPODU OKNA WZGLĘDEM POŚADZKI LOKALU
-  OBRYS BALKONÓW NA WYŻSZEJ KONDYGNACJI
-  OTWÓR W STROPIE

