

NATURA, MIASTO I JA...

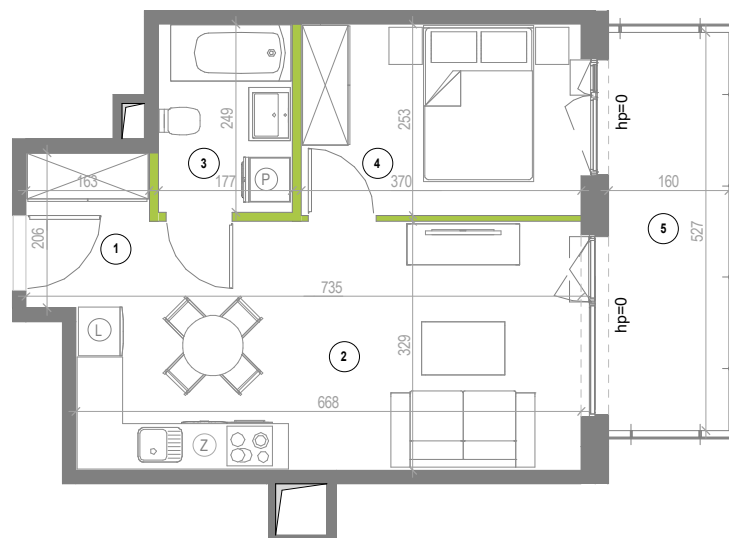
ODEA_{park}

TWOJA LUKSUSOWA REZYDENCJA W GDARSKU

2 POKOJE, 1 PIĘTRO

Apartament E.1.14





| Nr | Nazwa pomieszczenia | pow. [m ²] |
|----|---------------------------|----------------------------|
| 1 | Hol | 3.24 m ² |
| 2 | Salon z aneksem kuchennym | 20.65 m ² |
| 3 | Łazienka | 4.29 m ² |
| 4 | Sypialnia | 9.18 m ² |
| | Pow. pod ściankami dział. | 1.19 m ² |
| | Powierzchnia | 38.55 m² |
| 5 | Balkon | 8.41 m ² |



Ⓞ pomieszczenie wspólne dla mieszkańców

1. Przedstawione w tym materiale elementy wyposażenia mają jedynie charakter poglądowy, stanowią propozycję aranżacji i nie są objęte ofertą sprzedaży lokalu mieszkalnego/usługowego przedstawioną przez Yawa Sp. z o.o. 7 Sp. k.
2. Powierzchnia użytkowa pomieszczeń obliczona jest wg normy PN-ISO 9836 "Pole powierzchni podaje się w m² z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku."
"Powierzchnia użytkowa jest obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłogi nie licząc listew przykołogowych, progów itp". Do powierzchni użytkowej mieszkania "wliczane są także elementy nadające się do demontażu takie jak: ścianki działowe, rury, kanały."
3. Powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i w związku z tym mogą ulec nieznacznej zmianie w stosunku do podanych w tym materiale.
4. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, podłączeń pod urządzenia sanitarne itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.
5. Podane wymiary liniowe nie uwzględniają wykończenia tynkiem.
6. Pomiarów pod projekt aranżacji, zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury po zakończeniu realizacji.

LEGENDA:

-  ŚCIANA NIEROZBIERALNA
-  ŚCIANKA DZIAŁOWA NADAJĄCA SIĘ DO DEMONTAŻU
-  WYSOKOŚĆ PARAPETU WEWNĘTRZNEGO WZGLĘDEM POSADZKI LOKALU
-  OBRYŚY BALKONÓW NA WYŻSZEJ KONDYGNACJI

