



4 POKOJE, 1 PIĘTRO

Apartament A.1.12

Nr	Nazwa pomieszczenia	pow. [m ²]
1	Hol	10.54 m ²
2	Wc	2.46 m ²
3	Łazienka	3.72 m ²
4	Szafa	4.62 m ²
5	Łazienka	5.96 m ²
6	Sypialnia	15.37 m ²
7	Sypialnia	11.37 m ²
8	Sypialnia	11.42 m ²
9	Salon z aneksem kuchennym	41.02 m ²
10	Spizarnia	1.94 m ²
Pow. pod ściankami dział.		4.12 m ²
Powierzchnia		112.54 m²
11	Balkon	12.55 m ²
12	Balkon	8.41 m ²



ⓐ pomieszczenie wspólne dla mieszkańców

LEGENDA:

- ŚCIANA NIEROZBIERALNA
- ŚCIANKA DZIAŁOWA NADAJĄCA SIĘ DO DEMONTAŻU
- WYSOKOŚĆ PARAPETU WEWNĘTRZNEGO WZGLĘDEM POSADZKI LOKALU
- OBRYŚ BALKONÓW NA WYŻSZEJ KONDYGNACJI

1. Przedstawione w tym materiale elementy wyposażenia mają jedynie charakter poglądowy, stanowią propozycję aranżacji i nie są objęte ofertą sprzedaży lokalu mieszkalnego/usługowego przedstawioną przez Yawa Sp. z o.o. 7 Sp. k.

2. Powierzchnia użytkowa pomieszczeń obliczona jest wg normy PN-ISO 9836 "Pole powierzchni podaje się w m² z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku."

"Powierzchnia użytkowa jest obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłogi nie licząc listew przypro długowych, progów itp". Do powierzchni użytkowej mieszkania "liczone są także elementy nadające się do demontażu takie jak: ścianki działowe, rury, kanały."

3. Powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i w związku z tym mogą ulec nieznacznej zmianie w stosunku do podanych w tym materiale.

4. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, podłączeń pod urządzenia sanitarne itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.

5. Podane wymiary liniowe nie uwzględniają wykończenia tynkiem.

6. Pomiarów pod projekt aranżacji, zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury po zakończeniu realizacji.

