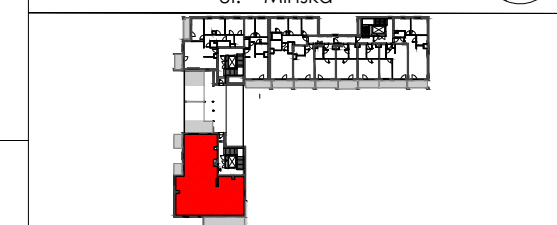
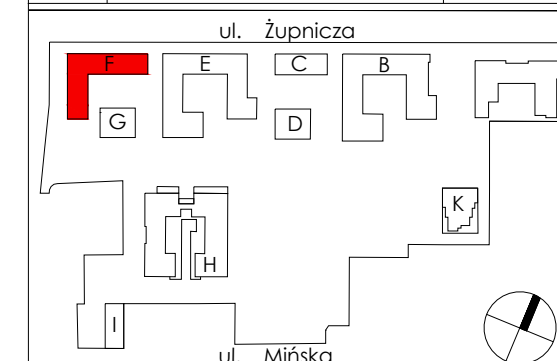


PIĘTRO 4
MIESZKANIE F.1.4.13

nr	nazwa pomieszczenia	pow (m ²)
1	Pokój z aneksem	52.19
2	Pokój	25.23
3	Pokój	16.43
4	Pokój	13.39
5	Pokój	10.80
6	Pokój	10.79
7	Łazienka	6.00
8	Łazienka	4.66
9	Łazienka	3.57
10	Garderoba	4.98
11	Pralnia	2.01
12	Spizarnia	2.59
13	WC	1.70
14	Hol	15.13
15	Hol	5.94
Powierzchnia pod ściankami działowymi		5.04
POWIERZCHNIA		180.45
16	Balkon	16.83
17	Balkon	5.19
18	Balkon	4.24
19	Taras	14.79
20	Taras zielony	17.48



- Przedstawione w tym materiale elementy wyposażenia mają jedynie charakter poglądowy, stanowią propozycję aranżacji i nie są objęte ofertą sprzedaży lokalu mieszkalnego/usługowego przedstawioną przez Yawa 4 Sp. z o.o.

- Powierzchnia użytkowa pomieszczeń obliczona jest wg normy PN-ISO 9836: „Pole powierzchni podane jest w m2 z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.” Powierzchnia użytkowa jest „obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłogi nie licząc listew przypodłogowych, progów itp.” Do powierzchni użytkowej mieszkania „wliczane są także elementy nadające się do demontażu takie jak: ścianki działowe, rury, kanały”.

- Powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i w związku z tym mogą ulec nieznacznej zmianie w stosunku do podanych w tym materiale.

- Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, podłączeń pod urządzenia sanitarne, pionów instalacyjne itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.

- Podane wymiary liniowe nie uwzględniają wykończenia tynkiem.

- Pomiarów pod projekt aranżacji, zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury po zakończeniu realizacji.

LEGENDA:

- ŚCIANA NIEROZBIERALNA
- ŚCIANKA DZIAŁOWA NADAJĄCA SIĘ DO DEMONTAŻU
- Hp= WYSOKOŚĆ PARAPETU

DATA WYDANIA KARTY: 23.01.2026