

Głębokość, na której znajdują się poszczególne elementy instalacji:
- kanalizacja sanitarna - min. 1,0 m

YAREAL

YAWA 7 sp. z o.o.
Giełdowa 1, 01-211 Warszawa
www.yareal.pl/odea-park

NATURA, MIASTO I JA...

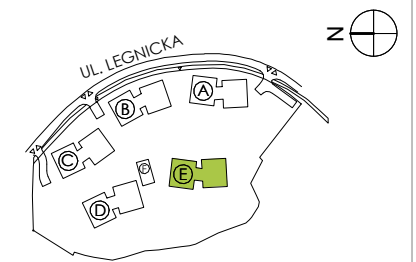
ODEA park

TWOJA LUKSUSOWA REZYDENCJA W GDANSKU

4 POKOJE, PARTER

Apartament E.0.5

Nr	Nazwa pomieszczenia	pow. [m ²]
1	Hol	10.28 m ²
2	Salon z aneksem kuchennym	40.84 m ²
3	Spizarnia	1.95 m ²
4	Sypialnia	11.08 m ²
5	Sypialnia	11.06 m ²
6	Sypialnia	16.12 m ²
7	Łazienka	4.43 m ²
8	Łazienka	3.80 m ²
9	Wc	2.45 m ²
	Pow. pod ściankami dział.	4.16 m ²
	Powierzchnia	106.17 m²
10	Ogród	125.61 m ²



1. Przedstawione w tym materiale elementy wyposażenia mają jedynie charakter poglądowy, stanowią propozycję aranżacji i nie są objęte ofertą sprzedaży lokalu mieszkalnego/usługowego przedstawioną przez Yawa 7 sp. z o.o.
2. Powierzchnia użytkowa pomieszczeń obliczona jest wg normy PN-ISO 9836 "Pole powierzchni podaje się w m² z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku."
"Powierzchnia użytkowa jest obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłogi nie licząc listew przypodłogowych, progów itp". Do powierzchni użytkowej mieszkania "wliczane są także elementy nadające się do demontażu takie jak: ścianki działowe, rury, kanały."
3. Powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i w związku z tym mogą ulec nieznacznej zmianie w stosunku do podanych w tym materiale.
4. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyrządów sanitarnych, podłączeń pod urządzenia sanitarne itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.
5. Podane wymiary liniowe nie uwzględniają wykończenia tynkiem.
6. Pomiarów pod projekt aranżacji, zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury po zakończeniu realizacji.

LEGENDA: SKALA 1:100

- ŚCIANA NIEROZBIERALNA
- ŚCIANKA DZIAŁOWA NADAJĄCA SIĘ DO DEMONTAŻU
- WYSOKOŚĆ MIERZONA DO SPODU OKNA WZGLĘDEM POŚADZKI LOKALU
- OBRYS BALKONÓW NA WYŻSZEJ KONDYGNACJI
- OTWÓR W STROPIE

