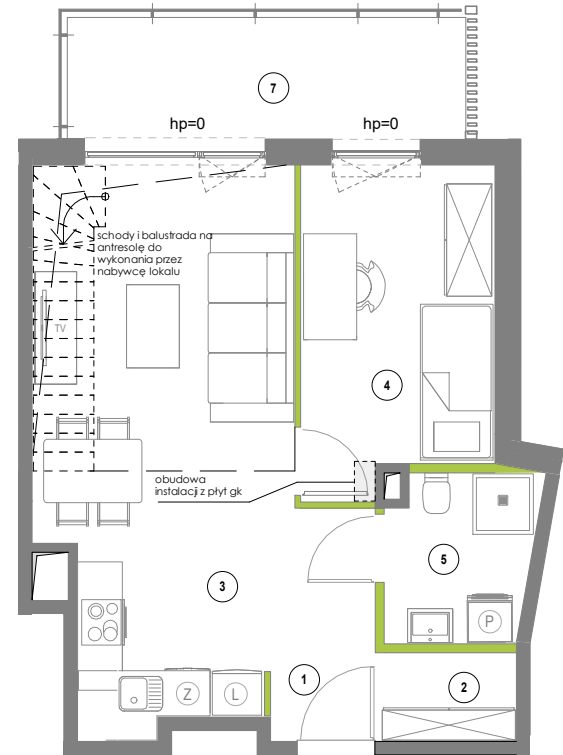


ANTRESOLA DO ARANŻACJI PRZEZ NABYWCĘ LOKALU



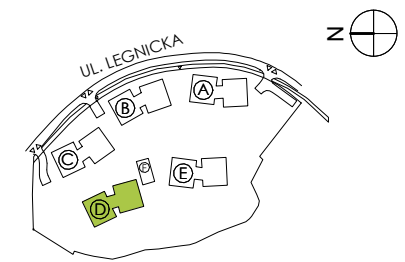
YAWA 7 sp. z o.o.
Giełdowa 1, 01-211 Warszawa
www.yareal.pl/odea-park



2 POKOJE, 2 PIĘTRO

Apartament D.2.20

Nr	Nazwa pomieszczenia	pow.[m2]
1	Hol	3.98 m ²
2	Szafa	2.13 m ²
3	Salon z aneksem kuchennym	22.99 m ²
4	Sypialnia	10.44 m ²
5	Łazienka	4.04 m ²
Pow. pod ściankami dział.		1.49 m ²
Powierzchnia		45.07 m²
6	Antresola	14.55 m ²
Powierzchnia z antresolą		59.62 m²
7	Balkon	9.58 m ²



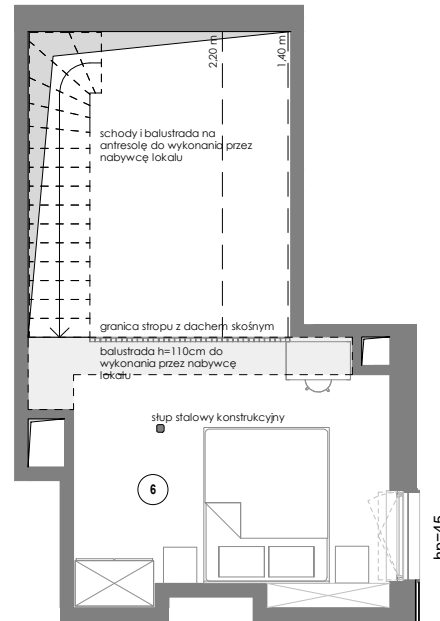
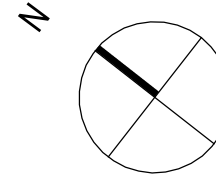
1. Przedstawione w tym materiale elementy wyposażenia mają jedynie charakter poglądowy, stanowią propozycję aranżacji i nie są objęte ofertą sprzedaży lokalu mieszkalnego/usługowego przedstawioną przez Yawa 7 sp. z o.o.
2. Powierzchnia użytkowa pomieszczeń obliczona jest wg normy PN-ISO 9836 "Pole powierzchni podaje się w m² z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku."
"Powierzchnia użytkowa jest obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłogi nie licząc listew przypodłogowych, progów itp". Do powierzchni użytkowej mieszkania "wliczane są także elementy nadające się do demontażu takie jak: ścianki działowe, rury, kanały."
3. Powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i w związku z tym mogą ulec nieznacznej zmianie w stosunku do podanych w tym materiale.
4. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, podłączeń pod urządzenia sanitarne itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.
5. Podane wymiary liniowe nie uwzględniają wykończenia tynkiem.
6. Pomiarów pod projekt aranżacji, zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury po zakończeniu realizacji.

LEGENDA:

- ŚCIANA NIEROZBIERALNA
- ŚCIANKA DZIAŁOWA NADAJĄCA SIĘ DO DEMONTAŻU
- hp WYSOKOŚĆ MIERZONA DO SPODU OKNA WZGLĘDEM POSADZKI LOKALU
- - - - - OBRYŚ BALKONÓW NA WYŻSZEJ KONDYGNACJI
- OTWÓR W STROPIE

SKALA 1:100





LEGENDA:

- ŚCIANA NIEROZBIERALNA
- ŚCIANKA DZIAŁOWA NADAJĄCA SIĘ DO DEMONTAŻU
- hp WYSOKOŚĆ MIERZONA DO SPODU OKNA WZGLĘDEM POSADZKI LOKALU
- OBRYSY BALKONÓW NA WYŻSZEJ KONDYGNACJI
- OTWÓR W STROPIE

SKALA 1:100

1. Przedstawione w tym materiale elementy wyposażenia mają jedynie charakter poglądowy, stanowią propozycję aranżacji i nie są objęte ofertą sprzedaży lokalu mieszkalnego/usługowego przedstawioną przez Yawa 7 sp. z o.o.
2. Powierzchnia użytkowa pomieszczeń obliczona jest wg normy PN-ISO 9836 "Pole powierzchni podaje się w m² z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku."
"Powierzchnia użytkowa jest obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłogi nie licząc listew przypodłogowych, progów itp". Do powierzchni użytkowej mieszkania "wliczane są także elementy nadające się do demontażu takie jak: ścianki działowe, rury, kanały.
3. Powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i w związku z tym mogą ulec nieznacznej zmianie w stosunku do podanych w tym materiale.
4. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyrządów sanitarnych, podłączeń pod urządzenia sanitarne itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.
5. Podane wymiary liniowe nie uwzględniają wykończenia tynkiem.
6. Pomiarów pod projekt aranżacji, zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury po zakończeniu realizacji.

YAWA 7 sp. z o.o.
Giedowa 1, 01-211 Warszawa
www.yareal.pl/odea-park



2 POKOJE, 2 PIĘTRO

Apartament D.2.20 antresola przykładowa aranżacja

Nr	Nazwa pomieszczenia	pow.[m2]
6	Antresola	14.55 m ²

