



MIESZKANIE

C.10.0.2

PIĘTRO

0

1	KOMUNIKACJA	4,98 m <sup>2</sup>
2	SALON Z ANEKS KUCH.	19,24 m <sup>2</sup>
3	POKÓJ	12,50 m <sup>2</sup>
4	ŁAZIENKA	6,42 m <sup>2</sup>
<b>POW. UŻYTKOWA</b>		<b>43,14 m<sup>2</sup></b>
POW. POD ŚCIANAMI DZIAŁOWYMI		0,87 m <sup>2</sup>
5	TARAS	6,79 m <sup>2</sup>
6	OGRÓDEK	29,08 m <sup>2</sup>

LOKAL DOSTOSOWANY DO POTRZEB OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI



■ Przedstawione w tym materiale elementy wyposażenia mają jedynie charakter poglądowy, stanowią propozycję aranżacji i nie są objęte ofertą sprzedaży lokalu mieszkalnego/usługowego przedstawioną przez Yawa 37 Sp. z o.o. ■ Powierzchnia użytkowa pomieszczenia obliczona jest wg normy PN-ISO 9836: „Pole powierzchni podaje się w m<sup>2</sup> z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku”. Powierzchnia użytkowa jest „obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłogi nie licząc listew przypodłogowych, progów itp”. ■ Powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i w związku z tym mogą ulec nieznacznej zmianie w stosunku do podanych w tym materiale. ■ Wymiaru pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, podłączeń pod urządzenia sanitarne itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. ■ Podane wymiary liniowe nie uwzględniają wykończenia tynkiem. ■ Pomiarów pod projekt aranżacji, zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury po zakończeniu realizacji.



H = WYSOKOŚĆ PODOKIENNIKA  
Hp = WYSOKOŚĆ PARAPETU  
■ ŚCIANA NIEROZBIERALNA  
■ ŚCIANA DZIAŁOWA NADAJĄCA SIĘ DO DEMONTAŻU

18.07.2025