



MIESZKANIE

C.11.1.22

PIĘTRO

1

1	KOMUNIKACJA	12,49 m ²
2	SALON Z ANEKS KUCH.	36,57 m ²
3	POKÓJ	14,55 m ²
4	POKÓJ	14,11 m ²
5	POKÓJ	10,92 m ²
6	POKÓJ	11,02 m ²
7	ŁAZIENKA	5,61 m ²
8	ŁAZIENKA	4,79 m ²
9	WC	2,19 m ²
POW. UŻYTKOWA		112,25 m²
POW. POD ŚCIANAMI DZIAŁOWYMI		3,29 m ²
10	LOGGIA	17,28 m ²



25.06.2025

■ Przedstawione w tym materiale elementy wyposażenia mają jedynie charakter poglądowy, stanowią propozycję aranżacji i nie są objęte ofertą sprzedaży lokalu mieszkalnego/usługowego przedstawioną przez Yawa 37 Sp. z o.o. ■ Powierzchnia użytkowa pomieszczenia obliczona jest wg normy PN-ISO 9836: „Pole powierzchni podaje się w m² z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku”. Powierzchnia użytkowa jest „obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym, na poziomie podłogi nie licząc listew przypodłogowych, progów itp”. ■ Powierzchnie pomieszczeń zostaną ponownie określone w dokumentacji powykonawczej na podstawie pomiarów geodezyjnych dokonanych zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i w związku z tym mogą ulec nieznacznej zmianie w stosunku do podanych w tym materiale. ■ Wymiaru pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, podłączeń pod urządzenia sanitarne itp. podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych. ■ Podane wymiary liniowe nie uwzględniają wykończenia tynkiem. ■ Pomiarów pod projekt aranżacji, zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury po zakończeniu realizacji.



H = WYSOKOŚĆ PODOKIENNIKA
H_p = WYSOKOŚĆ PARAPETU
■ ŚCIANA NIEROZBIERALNA
■ ŚCIANA DZIAŁOWA NADAJĄCA SIĘ DO DEMONTAŻU